

Итоги голосования отчётного-выборного общего собрания собственников и членов ТСЖ «Красноармейский 103»

Форма проведения: очно-заочная: с 30.06.23г. по 20.07.23г.

Решение 1

1. Избрать председателя и секретаря собрания (В.З. Михайдаров, Л.М. Волкова) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
Избрать счётную комиссию собрания (Курилова Л.А., Бузаева В.А., Муранцева Р.Г.)
(ЗА-88,6%; ПРОТИВ-1,7%; ВОЗД.-9,7%)
2. Утвердить отчёт ревизии ТСЖ «Красноармейский 103» за 2022 г **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
(ЗА-86,6%; ПРОТИВ-1,8%; ВОЗД.-11,6%)
3. Утвердить отчёт правления ТСЖ «Красноармейский 103» за 2022г. **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
(ЗА-87,5%; ПРОТИВ-1,8%; ВОЗД.-10,7%)
4. Утвердить штатное расписание, смету доходов-расходов, план работ ТСЖ «Красноармейский 103» на 2023 г **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
(ЗА-82,4%; ПРОТИВ-4,3%; ВОЗД.-13,3%)
5. Утвердить тариф на содержание помещения 17 руб/м2 с 01.07.2023г. ежемесячно **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
(ЗА – 67,1%; ПРОТИВ-21%; ВОЗД.-11,9%)
6. Избрать состав правления ТСЖ «Красноармейский 103» (Курилова Л.А., Карпова В.А., Волкова Л.М., Михайдаров В.З., Дегтярёва З.В., Христоненков Е.А., Аксенова С.П) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
(ЗА-94,6%; ПРОТИВ-1,5%; ВОЗД.-3,9%)
7. Избрать независимого ревизора (ИП Рязанов А.Н.) (для ревизии Финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2023-2024г.г.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
(ЗА-89,2%; ПРОТИВ-3,2%; ВОЗД. -7,6%)
8. Установить слагаемые на территории МКД (во дворе). Текущее обслуживание и ремонт организаций, которая установит. Уполномочить ТСЖ «Красноармейский 103» в лице председателя (представителя по доверенности) заключить договор с организацией по установке. Оплата с текущего содержания согласно сметы. Оборудование является ОИ МКД. **РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**
(ЗА-32,9%; ПРОТИВ-25%; ВОЗД. -11,6%)

28.07.2023г.

**Итоги голосования общего собрания собственников
помещений ТСЖ «Красноармейский 103»**

Форма проведения: очно-заочная: с 30.06.23г. по 20.07.23г.

Решение 2

**1. Избрать председателя и секретаря собрания
(В.З. Михайдаров, Л.М. Волкова)**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

**Избрать счётную комиссию собрания
(Курилова Л.А., Бузаева В.А., Муранцева Р.Г.)
(ЗА-95,44%; ПРОТИВ-1,66%; ВОЗД.-2,9%)**

**2. Провести капитальный ремонт общего имущества:
крыши МКД**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

(ЗА-68,57%; ПРОТИВ-1,39%; ВОЗД.-0,97%)

28.07.2023г.

Итоги голосования общего собрания собственников ТСЖ «Красноармейский 103»

Форма проведения: очно-заочная: с 30.06.23г. по 20.07.23г.

Решение 3

1. Избрать председателя и секретаря собрания (В.З. Михайдаров, Л.М.Волкова) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
Избрать счётную комиссию собранию (Курилова Л.А, Бузаева В.А, Муранцева Р.Г.)
(ЗА-95,4%; ПРОТИВ-1,7%; ВОЗД.-2,9%)
2. Согласовать вопрос о включении работ по комплексному благоустройству придомовой территории по пр. Красноармейский,103 в г.Барнаул в муниципальную программу» Формирование современной городской среды г.Барнаула на 2018-2024 г.г.
(ЗА-95%; ПРОТИВ-2%; ВОЗД.-3%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
3. Утвердить работы по благоустройству придомовой территории МКД, сформированных исходя из минимального перечня работ по благоустройству: асфальтирование пешеходных дорожек, дворового проезда устройство тротуаров; поребрика установка скамеек-5шт, урн-9шт
(ЗА-94,5%; ПРОТИВ-3,5%; ВОЗД.-2,1%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
4. Утвердить работы по благоустройству придомовой территории МКД, сформированных исходя дополнительного перечня работ по благоустройству: устройство ограждений вокруг МКД ,устройство основания на детской площадке(песок) и элементов детской площадки- карусель, качалка, горка,качели,песочница., устройство КП.
(ЗА-68%; ПРОТИВ-2,1%; ВОЗД.-0,8%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
5. Утвердить долю финансирования участия собственников помещений МКД пр пр-ту Красноармейский,д.103 в реализации мероприятий по благоустройству территории в размере 46% от объёма средств , необходимых для выполнения работ из дополнительного перечня работ по благоустройству за счёт денежных средств по строке «Комфортная среда».
(ЗА-84,7%; ПРОТИВ-9,1%; ВОЗД.-6,2%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
6. Наделить ТСЖ «Красноармейский 103» полномочиями на сбор и использование денежных средств в доли финансового участия собственников помещений МКД по пр-ту Красноармейский,103 на выполнение работ из дополнительного перечня работ.
(ЗА-84,1%; ПРОТИВ-8,7%; ВОЗД.-7,1%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
7. Наделить председателя ТСЖ «Красноармейский 103»полномочиями на предоставление предложений, согласование проектно-сметной документации, акта обследования дворовой территории в целях проведения инвентаризации, участия в контроле за выполнением, в том числе промежуточных работ по благоустройству дворовой территории МКД №103 по пр-ту Красноармейский в г.Барнаул и их приёмке.
(ЗА-91,8%; ПРОТИВ-4,8%; ВОЗД.-3,5%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
8. Включить в состав общего имущества МКД дома № 103 по пр-ту Красноармейский оборудования и иных материальных объектов , установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях осуществления последующего содержания объектов в соответствии с законодательством РФ.
(ЗА-67,6%; ПРОТИВ-2,2%; ВОЗД.-1,1%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
9. Проведение работы в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.
(ЗА-90,2%; ПРОТИВ-2,8%; ВОЗД.-7%) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

28.07.2023г